

Протокол № 7
засідання обласної архітектурно-містобудівної ради

15 травня 2020 року

м. Чернігів

Голова – Дмитрюк О.І.

Протокол вела – Бондаренко О.М.

Присутні: всього – 32 (список додається), з них:
25 – члени ради, 7 – запрошені.

Виступив: перший заступник голови Чернігівської обласної державної адміністрації Загайний Віталій Анатолійович, про основні завдання обласної архітектурно-містобудівної ради та роль містобудівної документації для розвитку населених пунктів області.

Виступив: заступник начальника Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації - начальник відділу містобудівного кадастру та моніторингу Куреня Сергій Олександрович, про зміни в законодавстві щодо розробки містобудівної документації.

Порядок денний:

1.Про Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Харкове Талалаївського району Чернігівської області, доповідач: Груздева О.Г.

2.Про Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Лавіркове Талалаївського району Чернігівської області, доповідач: Груздева О.Г.

3.Про Детальний план території земельної ділянки площею 5,7575 га, яка розташована за межами населених пунктів Вербицької сільської ради Ріпкинського району Чернігівської області, для будівництва комплексу зерноочистки та сушки, доповідач: Овдієнко В.О.

4.Про Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Новоселівка Талалаївського району Чернігівської області, доповідач: Груздева О.Г.

5.Про Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Степове Талалаївського району Чернігівської області, доповідач: Груздева О.Г.

6.Про Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Шевченка Талалаївського району Чернігівської області, доповідач: Груздева О.Г.

7.Про Генеральний план с. Сухополова Прилуцького району Чернігівської області та План зонування території с. Сухополова Прилуцького району Чернігівської області: Мазур Т.Г.

8.Про Генеральний план с. Пирогівці Прилуцького району Чернігівської області та План зонування території с. Пирогівці Прилуцького району Чернігівської області: Мазур Т.Г.

9.Про Генеральний план с. Полова Прилуцького району Чернігівської області та План зонування території с. Полова Прилуцького району Чернігівської області: Мазур Т.Г.

10.Про Генеральний план с. Ярова Білещина Прилуцького району Чернігівської області та План зонування території с. Ярова Білещина Прилуцького району Чернігівської області: Мазур Т.Г.

1. СЛУХАЛИ:

Груздева О.Г. – представлена проєктна документація: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Харкове Талалаївського району Чернігівської області», розробник ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З. С.», м. Чернігів.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитрюк О.І., Куреня С.О., Гордова А.В., Аникієнко Ю.М., Солов'ян Н.П.

За результатами розгляду та обговорення проголосували:

«ЗА» – 21 ;

«ПРОТИ» – 0;

«УТРИМАЛИСЯ» – 1 (Солов'ян Н.П.)

УХВАЛИЛИ:

1. Замовнику проєктної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.

2. Рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Харкове Талалаївського району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

2. СЛУХАЛИ:

Груздева О.Г. – представлена проєктна документація: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Лавіркове Талалаївського району Чернігівської області», розробник ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З. С.», м. Чернігів.

ВИСТУПИЛИ:

Солов'ян Н.П., Дмитрюк О.І., Гордова А.В.

За результатами розгляду та обговорення проголосували:

«ЗА» – 20 ;

«ПРОТИ» – 0;

«УТРИМАЛИСЯ» – 2 (Солов'ян Н.П., Луценко Г.П.)

УХВАЛИЛИ:

1. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.
2. Рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Лавіркове Талалаївського району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

3. СЛУХАЛИ:

Овдієнко В.О. – представлена проектна документація: «Детальний план території земельної ділянки площею 5,7575 га, яка розташована за межами населених пунктів Вербицької сільської ради Ріпкинського району Чернігівської області, для будівництва комплексу зерноочистки та сушки», розробник ФОП «Овдієнко В.О.», м. Чернігів.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитрюк О.І., Куреня С.О.

За результатами розгляду та обговорення проголосували:

«ЗА» – 25 ;

«ПРОТИ» – 0 ;

«УТРИМАЛИСЯ» – 0

УХВАЛИЛИ:

1. Рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території земельної ділянки площею 5,7575 га, яка розташована за межами населених пунктів Вербицької сільської ради Ріпкинського району Чернігівської області, для будівництва комплексу зерноочистки та сушки», згідно чинного законодавства.

4. СЛУХАЛИ:

Груздєва О.Г. – представлена проектна документація: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Новоселівка Талалаївського району Чернігівської області», розробник ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З. С.», м. Чернігів.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитрюк О.І., Куреня С.О.

За результатами розгляду та обговорення проголосували:

«ЗА» – 22 ;

«ПРОТИ» – 0 ;

«УТРИМАЛИСЯ» – 0

УХВАЛИЛИ:

1. Замовнику проєктної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.
2. Рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Новоселівка Талалаївського району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

5. СЛУХАЛИ:

Груздева О.Г. – представлена проєктна документація: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Степове Талалаївського району Чернігівської області», розробник ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З. С.», м. Чернігів.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитрюк О.І., Бескоровайний В.О., Куреня С.О., Гордова А.В.

За результатами розгляду та обговорення проголосували:

«ЗА» – 22 ;

«ПРОТИ» – 0;

«УТРИМАЛИСЯ» – 0

УХВАЛИЛИ:

1. Замовнику проєктної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.
2. Рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Степове Талалаївського району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

6. СЛУХАЛИ:

Груздева О.Г. – представлена проєктна документація: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Шевченка Талалаївського району Чернігівської області», розробник ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З. С.», м. Чернігів.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитрюк О.І.

За результатами розгляду та обговорення проголосували:

«ЗА» – 22 ;

«ПРОТИ» – 0;

«УТРИМАЛИСЯ» – 0

УХВАЛИЛИ:

1. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.
2. Рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: : «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Шевченка Талалаївського району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

7. СЛУХАЛИ:

Мазур Т.Г. – представлена проектна документація: «Генеральний план с. Сухополова Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території с. Сухополова Прилуцького району Чернігівської області», розробник ПП «Портал-М.», м. Чернігів.

ВИСТУПИЛИ:

Бескоровайний В.О., Дмитрюк О.І., Куреня С.О., Солов'ян Н.П.

За результатами розгляду та обговорення проголосували:

«ЗА» –24 ;

«ПРОТИ» – 0;

«УТРИМАЛИСЯ» – 0

УХВАЛИЛИ:

1. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.
2. Рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план с. Сухополова Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території с. Сухополова Прилуцького району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

8. СЛУХАЛИ:

Мазур Т.Г. – представлена проектна документація: «Генеральний план с. Пирогівці Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території с. Пирогівці Прилуцького району Чернігівської області», розробник ПП «Портал-М.», м. Чернігів.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитрюк О.І., Травка-Бабенко Ю.В., Бескоровайний В.О.

За результатами розгляду та обговорення проголосували:

«ЗА» –24 ;

«ПРОТИ» – 0;

«УТРИМАЛИСЯ» – 0

УХВАЛИЛИ:

1. Замовнику проєктної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.
2. Рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план с. Пирогівці Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території с. Пирогівці Прилуцького району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

9. СЛУХАЛИ:

Мазур Т.Г. – представлена проєктна документація: «Генеральний план с. Полова Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території с. Полова Прилуцького району Чернігівської області», розробник ПП «Портал-М.», м. Чернігів.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитрюк О.І., Травка-Бабенко Ю.В.

За результатами розгляду та обговорення проголосували:

«ЗА» – 24 ;

«ПРОТИ» – 0;

«УТРИМАЛИСЯ» – 0

УХВАЛИЛИ:

1. Замовнику проєктної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.
2. Рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план с. Полова Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території с. Полова Прилуцького району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

10. СЛУХАЛИ:

Мазур Т.Г. – представлена проєктна документація: «Генеральний план с. Ярова Білещина Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території с. Ярова Білещина Прилуцького району Чернігівської області», розробник ПП «Портал-М.», м. Чернігів.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитрюк О.І., Солов'ян Н.П., Травка-Бабенко Ю.В., Бескоровайний В.О., Куреня С.О.

За результатами розгляду та обговорення проголосували:

«ЗА» – 22 ;

«ПРОТИ» – 1 ; (Солов'ян Н.П.); «УТРИМАЛИСЯ» – 1 (Луценко Г.П.)

УХВАЛИЛИ:

1. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.
2. Рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план с. Ярова Білещина Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території с. Ярова Білещина Прилуцького району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

Голова ради



Олександр ДМИТРЮК

Секретар ради



Ольга БОНДАРЕНКО

**Список присутніх
членів обласної архітектурно-містобудівної ради
та запрошених**

Члени містобудівної ради:

Дмитрюк
Олександр Іванович

начальник Управління містобудування
та архітектури обласної державної
адміністрації, *голова ради*

Усенко
Ліана Вячеславівна

головний спеціаліст відділу
територіального планування та
пам'яток архітектури Управління
містобудування та архітектури обласної
державної адміністрації, *заступник
голови ради*

Бондаренко
Ольга Миколаївна

головний спеціаліст відділу
територіального планування та
пам'яток архітектури Управління
містобудування та архітектури обласної
державної адміністрації, *секретар ради*

Андреева
Тетяна Олександрівна

начальник Управління Державної
архітектурно-будівельної інспекції у
Чернігівській області

Аникієнко
Юрій Михайлович

начальник відділу організації заходів
цивільного захисту Управління ДСНС
України у Чернігівській області

Багіна
Наталія Елемірівна

департамент екології та природних
ресурсів Чернігівської обласної
державної адміністрації

Бескоровайний
Віктор Олексійович

головний архітектор ПП фірми
«Майстерня архітектора Травки В.А.»

В'ялий
Юрій Олександрович

директор ТОВ «Чернігівська
реставраційна майстерня»

Гордова
Альона Володимирівна

департамент екології та природних
ресурсів Чернігівської обласної
державної адміністрації

Даниленко
Ольга Іванівна

директор ПП проектно-будівельної
фірми «ДОМ»

Козир
Олександр Іванович

головний архітектор проектів
ПП «АРДІ КА», м. Чернігів

Куреня
Сергій Олександрович

заступник начальника Управління
містобудування та архітектури обласної
державної адміністрації - начальник
відділу містобудівного кадастру та
моніторингу

Луценко
Геннадій Петрович

заступник директора Департаменту
житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу
обласної державної адміністрації –
начальник управління енергетики та
комунального господарства

Мазур
Тетяна Геннадіївна

директор ПП «Портал-М», член
Національної спілки архітекторів
України

Майко
Сергій Михайлович

заступник начальника Управління
капітального будівництва обласної
державної адміністрації – начальник
відділу технічного контролю
автомобільних доріг

Павленко
Володимир Володимирович

народний архітектор України, доцент
кафедри промисловості та цивільного
будівництва Чернігівського
національного технологічного
університету, член Національної спілки
архітекторів України

Селюченко
Володимир Григорович

начальник управління організації
цивільного захисту, інформації та
зв'язку Департаменту з питань
цивільного захисту та оборонної роботи
обласної державної адміністрації

Сластьон
Ольга Михайлівна

начальник відділу водних об'єктів
Деснянського басейнове управління
водних ресурсів

Солов'ян
Ніна Петрівна

начальник відділу інвестиційно-
кошторисної роботи та будівництва,
ціноутворення Служби автомобільних
доріг в області

Султанов
Асан Абдулайович

головний архітектор проекту Науково-
вишукувального архітектурного
проектного інституту «Інтерархпроект»

Травка-Бабенко
Юлія Віталіївна

директор ПП «Архітектурно-будівельна
майстерня Травки З.С.»

Фесюн
Геннадій Юрійович

завідувач відділення організації
санітарно-гігієнічних досліджень ДУ
«Чернігівський обласний лабораторний
центр Міністерства охрони здоров'я
України»

Шило
Тетяна Миколаївна

головний спеціаліст відділу
містобудівного кадастру та моніторингу
Управління містобудування та
архітектури обласної державної
адміністрації

Ширай
Євгеній Петрович

головний інспектор сектора
нормативно-технічної роботи, контролю
за системами протипожежного захисту
та ліцензування відділу запобігання
надзвичайним ситуаціям Управління
ДСНС України у Чернігівській області

Щерба
Михайло Степанович

головний архітектор проекту
ПП «Архітектурно-будівельна
майстерня Травки З.С.», член
Національної спілки архітекторів
України

Запрошені:

Груздєва
Ольга Григорівна

інженер-проектувальник 1 категорії
ПП «Архітектурно-будівельна
майстерня Травки З.С.», м. Чернігів

Жданюк
Світлана Олександрівна

головний спеціаліст відділу з питань
ЖКГ, цивільного захисту,
містобудування та архітектури
Ріпкинської районної державної
адміністрації

Загайний
Віталій Анатолійович

перший заступник голови Чернігівської
обласної державної адміністрації

Клименко
Роман Григорович

начальник відділу територіального
планування та пам'яток архітектури
Управління містобудування та
архітектури обласної державної
адміністрації

Наливайко
Петро Іванович

головний спеціаліст-архітектор
ФОП «Козир О.І.», м. Чернігів

Овдієнко
Вадим Олександрович

директор ФОП «Овдієнко Вадим
Олександрович», м. Чернігів

Ященко
Анатолій Миколайович

начальник відділу житлово-
комунального господарства,
містобудування, архітектури,
інфраструктури, енергетики та захисту
довкілля Прилуцької районної
державної адміністрації